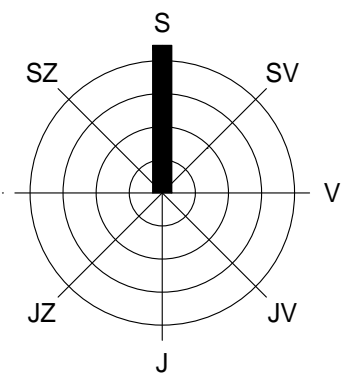


SVINOŠICE ÚZEMNÍ PLÁN

úplné znění po vydání změn Sv1 - Sv4



LEGENDA

stav	návrh, rozvojová území	rezerva	popis
			hranice katastrálního území
			hranice zastavěného území k 4.6.2012 / hranice zastavěného území / územní rezerva

VYMEZENÍ ÚZEMÍ

	R-1	hranice zastavěného území / územní rezerva
--	-----	--

URBANISTICKÁ KONCEPCE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	plochy smíšené obytné	Bs
	plochy občanského vybavení	Ov, OI, Os
	plochy rekreace	Ri
	plochy výroby a skladování	VI
	plochy technické infrastruktury	T
	plochy dopravní	D
	plochy veřejných prostranství	Q
	plochy lesní	L
	plochy vodní a vodo hospodářské	H
	plochy zemědělské - louky a pastviny	Zk
	plochy zemědělské - zahrady, sady	Zs
	plochy zemědělské - meze, lada	Zm
	plochy zemědělské - orná půda	Zp
	plochy přírodní - plochy lesní	PI
	plochy přírodní - plochy luk a mezí	PK

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	silnice II. třídy
	místní komunikace sběrná (funkční skupina C)
	místní komunikace obslužná (funkční skupina D1)
	účelová komunikace
	cyklotrasa
	průjezdní úsek
	zastávka autobusové / železniční dopravy
	docházková vzálenost (500 m chůze)
	CNÚ II/379 - koridor pro opravu silnice II/379
	CNÚ DS46 - koridor DS46 viz. ZÚR

OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

	ochranné pásmo lesa (50 m od okraje lesa)
	manipulační pásmo vodního toku - 6 m od břehové čáry
	ochranné pásmo silnice II. třídy - 15 m od osy komunikace
	úroveň 55 dB(A) pro rok 2030
	ochranné pásmo vodního zdroje - II. stupeň, vnitřní
	ochranné pásmo vodního zdroje - II. stupeň, vnější

USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

OCHRANA PŘÍRODNÍCH A KULTURNÍCH HODNOT

	území se specifickou mírou zastavení
	vodní tok
	obnova a výsadba doprovodné zeleně, alejí
	MZCHÚ - přírodní rezervace Babi lom
	ekologicky významný krajinný segment - EVKS Mokřad
	ekologicky významný krajinný segment - EVKS Mokřad
	interakční prvek - IP
	revitalizace vodního toku
	záplavové území Kufimky - Q100
	historický, urbanistický hodnotné území
	území s archeologickými nálezky
	boží muka, kříž, drobná sakrální architektura

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	lokální biocentrum - LBC (stávající/čtyřbýjící)
	lokální biokoridor - LBK (stávající/čtyřbýjící)
	regionální biocentrum - RBC
	nadregionální biokoridor - NRBK

POZNÁMKA:
 • Hranice zastavěného území je aktualizována k 1. 6. 2021.
 • Podkladem výkresu je koordinátní výkres platného ÚP v odstínech šedi.
 • Jevy vyplývající ze změny ÚP jsou v barevném provedení.
 • Čele správního území obce je situována v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
 • Čele správního území je významným územím Ministerstva obrany z hlediska povolení vyjmenovaných druhů stávek.

KOORDINAČNÍ VÝKRES
 URBANISTICKÁ KONCEPCE
 KONCEPCE DOPRAVY A KRAJINY, ÚSES
 M 1 : 5 000

ČÁST ZPRACOVATEL
 ÚZEMNÍ PLÁN - ODŮVODNĚNÍ
 ATELIER A VE, M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO
 TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz
 ING. ARCH. STĚPÁN KOČIŠ (ZÁSTUPCE),
 ING. ARCH. HELENA KOČIŠOVÁ, ING. TEREZA FRIEDLOVÁ
 VLADIMÍR MAREK, ING. RENE UXA, ING. VOJTĚCH JOURA
 OBEC SVINOŠICE, PSČ 679 22
 STAROSTA OBCE JOSEF HEMZAL (ZÁSTUPCE)
 OBJEDNATEL
 DATUM
 SRPEN 2021



II/1

